

## HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott(ak) (.....) tulajdonos/költségviselő<sup>2</sup> jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulásomat/hozzájárulásunkat adom/adjuk ahhoz, hogy a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt.

- a) a társasházkezelői portál regisztrációjához szükséges egyedi azonosítót a lenti e-mailcímre megküldje,
- b) – a regisztrációt követően – hozzáférést biztosítson az ingatlanra (albetétre) vonatkozó információk (könyvelt befizetések, egyenleg, stb.), valamint a társasházi dokumentumok (alapító okirat, alaprajzok, SZMSZ, tűzvédelmi szabályzat, adatvédelmi tájékoztató, stb.) megtekintésére és letöltésére, továbbá
- c) – a regisztrációt követően – a társasházat és annak környezetét érintő egyéb információkról elektronikus úton értesítést küldjön.

Társasház címe (irányító szám, utca, házsorszám):	
Ingatlan (albetét) címe (lépcsőház, emelet, ajtó):	
Az ingatlan (albetét) tulajdonosának neve <sup>3</sup>	
Az ingatlan (albetét) tulajdonosának egyéb adatai <sup>4</sup> (születési név, születési hely, születési idő, anyja neve):	
Az ingatlan (albetét) tulajdonosának e-mail címe <sup>5</sup> :	
Költségviselő neve <sup>6</sup> :	
A költségviselő egyéb adatai <sup>7</sup> (születési név, születési hely, születési idő, anyja neve):	

<sup>2</sup> Megfelelő rész aláhúzandó

<sup>3</sup> Ha több tulajdonos van, valamennyi tulajdonos adatát kérjük megadni.

<sup>4</sup> Ha több tulajdonos van, valamennyi tulajdonos adatát kérjük megadni.

<sup>5</sup> Ha több tulajdonos van, valamennyi tulajdonos adatát kérjük megadni.

<sup>6</sup> Ha a tulajdonos és költségviselő személye nem azonos és a tulajdonos kíván ilyet megadni. Egyidejűleg több költségviselő is magadható.

<sup>7</sup> Ha több tulajdonos van, valamennyi tulajdonos adatát kérjük megadni.

Az ingatlan (albetét) költseviselelőjének e-mail címe <sup>8</sup> :	

Kijelentem, hogy a fenti adatokat és hozzájárulásomat a mellékelten csatolt Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltak megismerését követően adtam meg.

Budapest, 2021.      hó      napja

.....  
**tulajdonos**  
**aláírása<sup>910</sup>**

.....  
**költségviselő**  
**aláírása<sup>1112</sup>**

**Tanú 1:**

**Tanú 2:**

Név:  
Címe

Név:  
Cím:

---

<sup>8</sup> Ha több tulajdonos van, valamennyi tulajdonos adatát kérjük megadni.

<sup>9</sup> Amennyiben a tulajdonos nem maga jár el vagy több tulajdonos nevében tesz nyilatkozatot kérjük, hogy a csatolt meghatalmazást is szíveskedjen csatolni.

<sup>10</sup> Amennyiben nem természetes személy ír alá, úgy kérjük, hogy cégszerű aláírással lássa el a nyilatkozatot. Ekkor a tanúk általi aláírás nem szükséges.

<sup>11</sup> Amennyiben a költségviselő nem maga jár el vagy több költségviselő nevében tesz nyilatkozatot kérjük, hogy a csatolt meghatalmazást is szíveskedjen csatolni.

<sup>12</sup> Amennyiben nem természetes személy ír alá, úgy kérjük, hogy cégszerű aláírással lássa el a nyilatkozatot. Ekkor a tanúk általi aláírás nem szükséges.

## **Adatkezelési Tájékoztató (önkéntes hozzájáruláson alapuló adatkezelés)**

Az adatkezelési Tájékoztatóban megnevezett Adatkezelő által, a hozzájárulásban szereplő adatok meghatározott célból, meghatározott ideig és módon az alábbiak szerint kerül kezelésre:

**Adatkezelés jogalapja:** Az Európa Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelete („GDPR”) 6.cikk (1) bek. a.) pontja szerint a megfelelő tájékoztatáson alapuló adatkezeléssel érintett személy részéről adott önkéntes hozzájárulás.

**Adatkezelő:** Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 36., Cgj.: 01-10-042862)

**Adatkezelés célja:** társasházkezelői portálhoz való hozzáférés, ügyfélkapcsolat keretén belüli, társasházzal kapcsolatos ügyek, tevékenységek vonatkozásában tájékoztatások, információk küldése.

**Adatkezeléssel érintett személyes adat:** név, születési hely, születési idő, anyja neve és e-mailcím.

**Adatkezelési időtartama:** hozzájárulás szerinti adatkezelési cél fennállásáig, illetve ezen idő előtt az adatkezeléssel érintett személy hozzájárulásának visszavonásáig.

**Adatbiztonság:** Az Ön személyes adatának biztonsága kiemelten fontos Társaságunk számára. Adatainak védelmére az adatkezelő megfelelő információbiztonsági szabályozást tart hatályban. Az adatbiztonság követelményeinek megtartása kapcsán kifejezetten figyel a követelmények betartására, különösképpen arra, hogy személyes adatát jogtalan hozzáférés, továbbítás, törlés vagy megsemmisítés ne veszélyeztesse. Adatkezelő az informatikai rendszerét tűzfallal védi az adatvesztések elkerülése érdekében vírusirtó programokat is használ.

**Adattovábbítás harmadik országba:** Az Adatkezelő harmadik országba adatot nem továbbít.

**Adatfeldolgozó:** Info Sierra Kft. (székhely: 1142 Budapest, Tengerszem u. 60/A., Cgj.:01-09-886026)

### **Az adatkezeléssel érintett személy jogai:**

- tájékoztatáshoz való jog (GDPR 13. és 14. cikk)
- hozzáféréshez való jog (GDPR 15. cikk)
- helyesbítéshez való jog (GDPR 16. cikk)
- törléshez való jog („az elfeledtetéshez való jog”, GDPR 17. cikk)
- adatkezelés korlátozásához való jog (GDPR 18. cikk)
- adathordozhatósághoz való jog (GDPR 20. cikk)
- jogorvoslathoz való jog (GDPR 77-82. cikkek).

### **Adatkezeléssel érintett személy jogérvényesítési lehetősége:**

A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál vizsgálatot kezdeményezhet amennyiben úgy érzi, hogy a személyes adatkezeléssel kapcsolatban jogsérelem következett be vagy annak veszélye fenn áll.

### **A Hatóság elérhetősége:**

Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.

Tel.: 06-1/391-1400

email: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)

weboldal: [www.naih.hu](http://www.naih.hu)

Az Érintett ezen túlmenően a bírósághoz fordulás joga is megilleti. Az Érintett a pert, a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt indíthatja meg.

**Hozzájárulás visszavonásának részletes szabályai:**

Az Érintett személy jogainak körében tartozik– a korábbi pontban felsorolt- törléshez való jog. Ennek keretén belül, az Érintett a hozzájárulási cél megvalósulása előtt a hozzájárulását bármikor visszavonhatja. A hozzájárulás visszavonása nem érinti a hozzájáruláson alapuló, a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét. A hozzájárulás visszavonásával, más adatkezelési jogcím hiányában a személyes adat a hozzájárulási célra nem használható, az törlésre kerül.

Ez esetben hozzájárulás visszavonását követően a társasházkezelői portálhoz való hozzáférés megszűnik.

Amennyiben a hozzáférést vagy az értesítéseket nem kívánja a jövőben igénybe venni, a vonatkozó kérelmét a már ismert elérhetőségeken e-mailban a [tarsashaz.iroda@blv.hu](mailto:tarsashaz.iroda@blv.hu) központi email címen vagy személyesen a **1051 Budapest, Garibaldi u. 6.** szám alatti irodánkban tudja benyújtani.

Tájékoztatjuk, amennyiben nem a megadott elérhetőségen kéri a hozzájárulás visszavonását, úgy a Társaságnak, az adatkezeléssel érintett adatot nem áll módjában törölni.

Fenti tájékoztatás alapján a személyes adatok kezelése csak a regisztráció érdekében történik, azok felhasználásnak célja ehhez kötött, azok a hozzáférés megszűnését követően haladéktalanul törlésre kerülnek.